

# Conferencia de Resultados 1T20



**PROTEAK**  
WE MAKE FORESTRY MATTER

# Información sobre estimaciones y riesgos asociados

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones acerca del futuro e información relativa a Proteak Uno S.A.B. de C.V. y subsidiarias (en conjunto “Proteak” o la “Compañía”) las cuales están basadas en el entendimiento de sus administradores, así como en supuestos e información actualmente disponible para la Compañía. Tales declaraciones reflejan la visión actual de Proteak sobre eventos futuros y están sujetas a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño, o logros actuales de la Compañía sean materialmente diferentes con respecto a cualquier resultado futuro, desempeño o logro de Proteak que pudiera ser incluida, en forma expresa o implícita dentro de dichas declaraciones acerca del futuro, incluyendo, entre otros: cambios en las condiciones generales económicas y/o políticas, cambios gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que la Compañía hace negocios, cambios en las tasas de interés y de inflación, volatilidad cambiaria, cambios en la demanda y regulación de los productos comercializados por la Compañía, cambios en el precio de materias primas y otros insumos, cambios en la estrategia de negocios y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultan ser incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquellos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. Proteak no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.



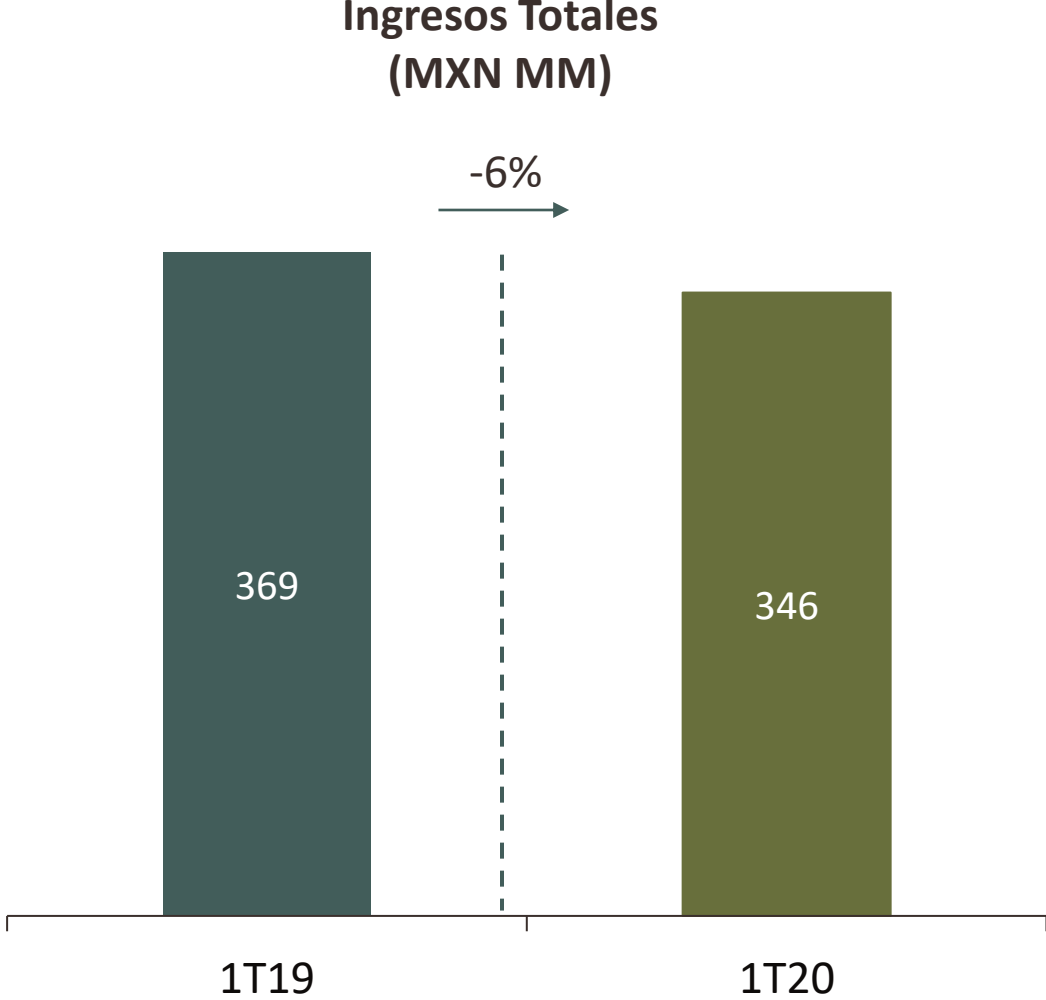
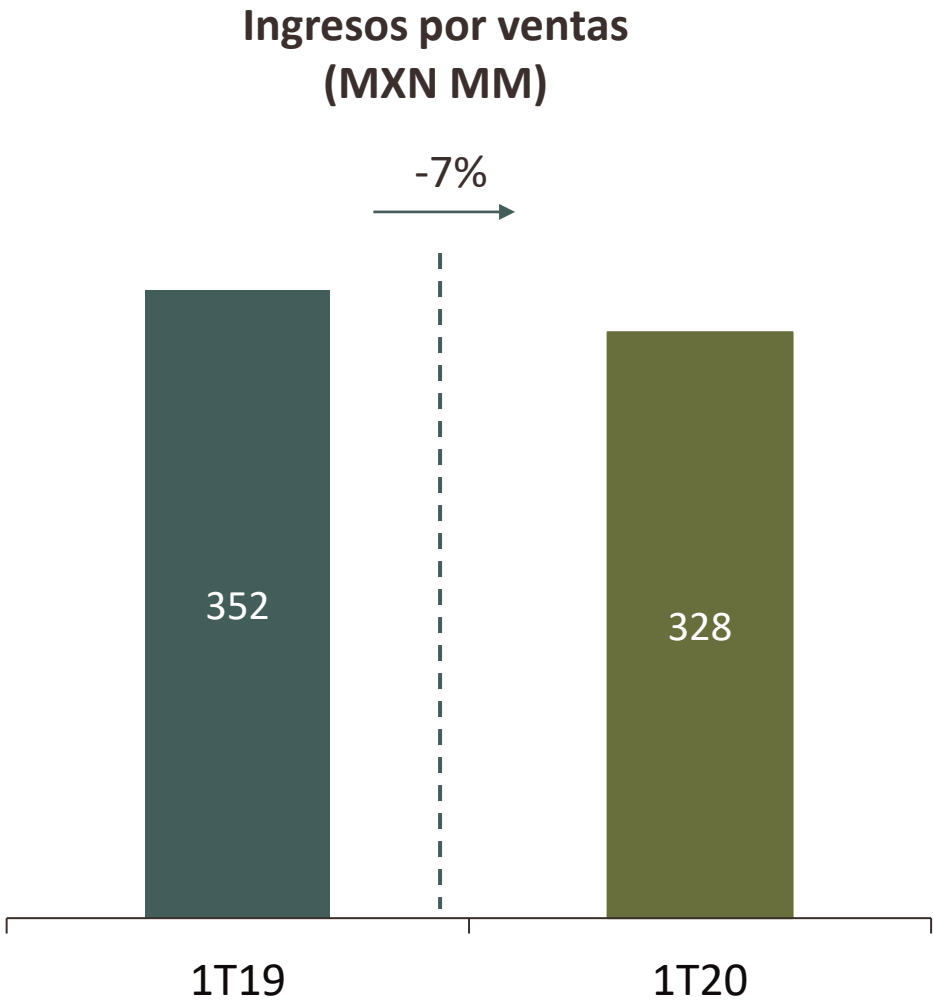
# Resumen de resultados



# El 1T20 fue el trimestre récord en volumen de ventas. Se empieza a ver también el efecto y volatilidad de inicios de la pandemia por el COVID-19.

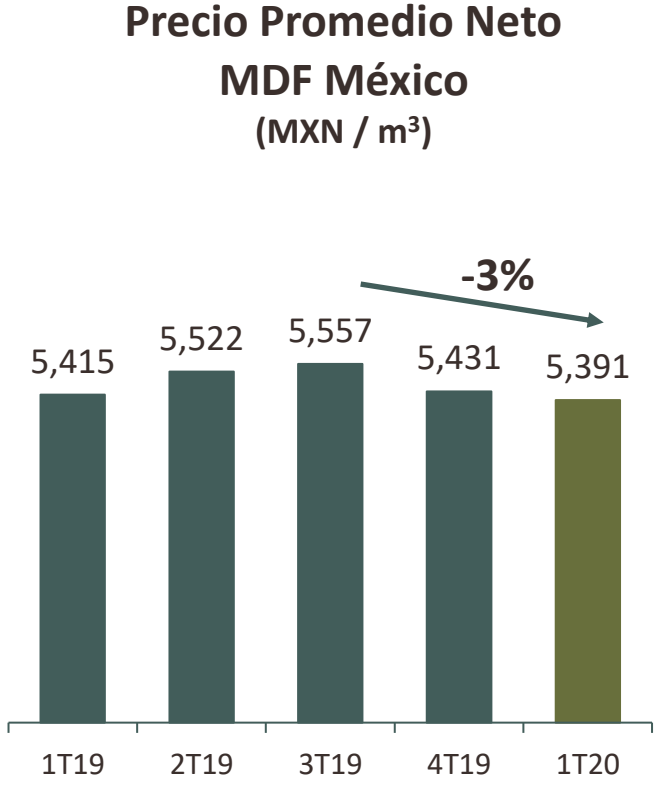
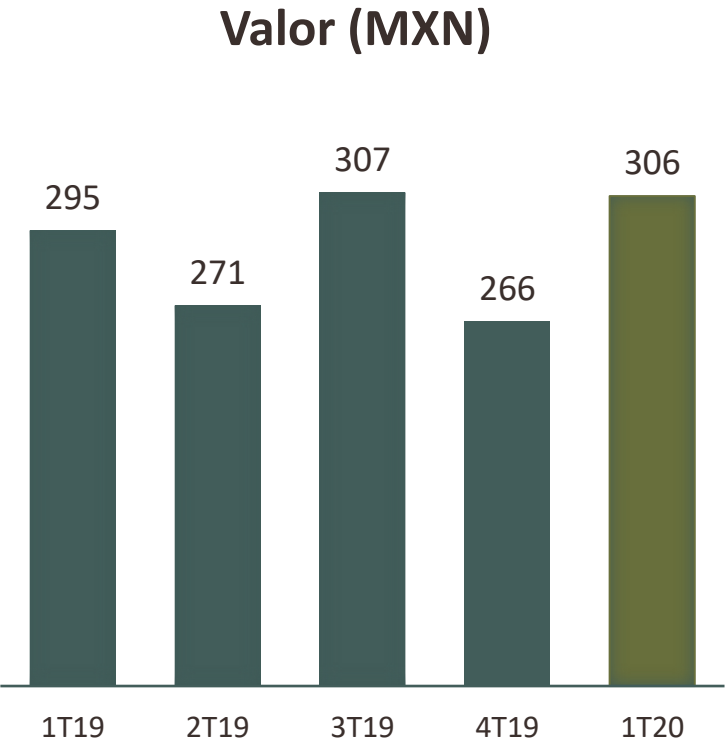
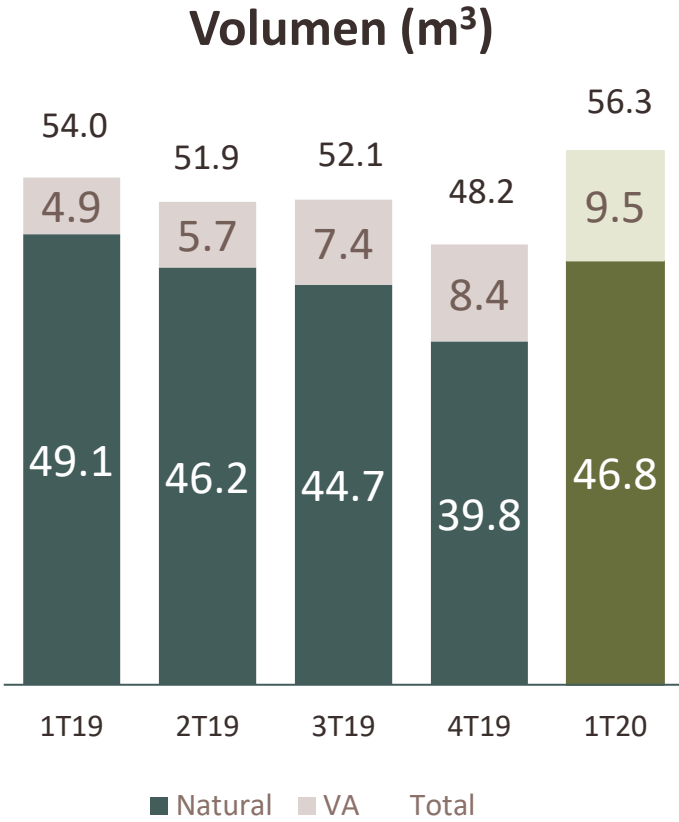
- Las ventas de valor agregado continúan aumentando, sobrepasando los 9,000 m<sup>3</sup> durante el 1T20 y alcanzando 17% de las ventas totales. Las ventas en USA durante el 1T20 representaron 9% del total.
- El crecimiento de ingresos en el 1T20 en la unidad de Tableros fue de +4% vs 1T19.
- EBITDA consolidado al 1T20 cerró en MXN \$23MM vs MXN \$43MM del 1T19. En el negocio de Teca el EBITDA fue positivo en el trimestre, cerrando en MXN \$6MM, representando 16% de los ingresos.
- Durante los primeros tres meses de 2020, creció +4.5% el volumen de producción de tableros vs el mismo periodo de 2019.
- En el 1T20 se plantaron 200 hectáreas de Eucalipto y 220 hectáreas están listas para plantación, sin embargo, se encuentran en standby por periodo de contingencia.
- Los precios en el mercado de MDF Natural permanecen con tendencia a la baja durante el 1T20. Asimismo, los precios de teca delgada o de raleo, se mantienen presionados en el mercado internacional.
- Tanto el peso, como el real brasileño, sufrieron pérdidas contra el dólar en el 1T20, sin embargo, la brecha entre ambos se mantuvo y siguió favoreciendo las importaciones de MDF brasileño.
- Comenzamos a ver impactos de la pandemia en el entorno y en nuestros negocios. El negocio de TeakHaus se ve afectado por cierre de tiendas de “retail”.

**Proteak inicia el año con efectos de la desaceleración económica que venía desde 2019, además de los primeros impactos de la pandemia por el COVID-19.**

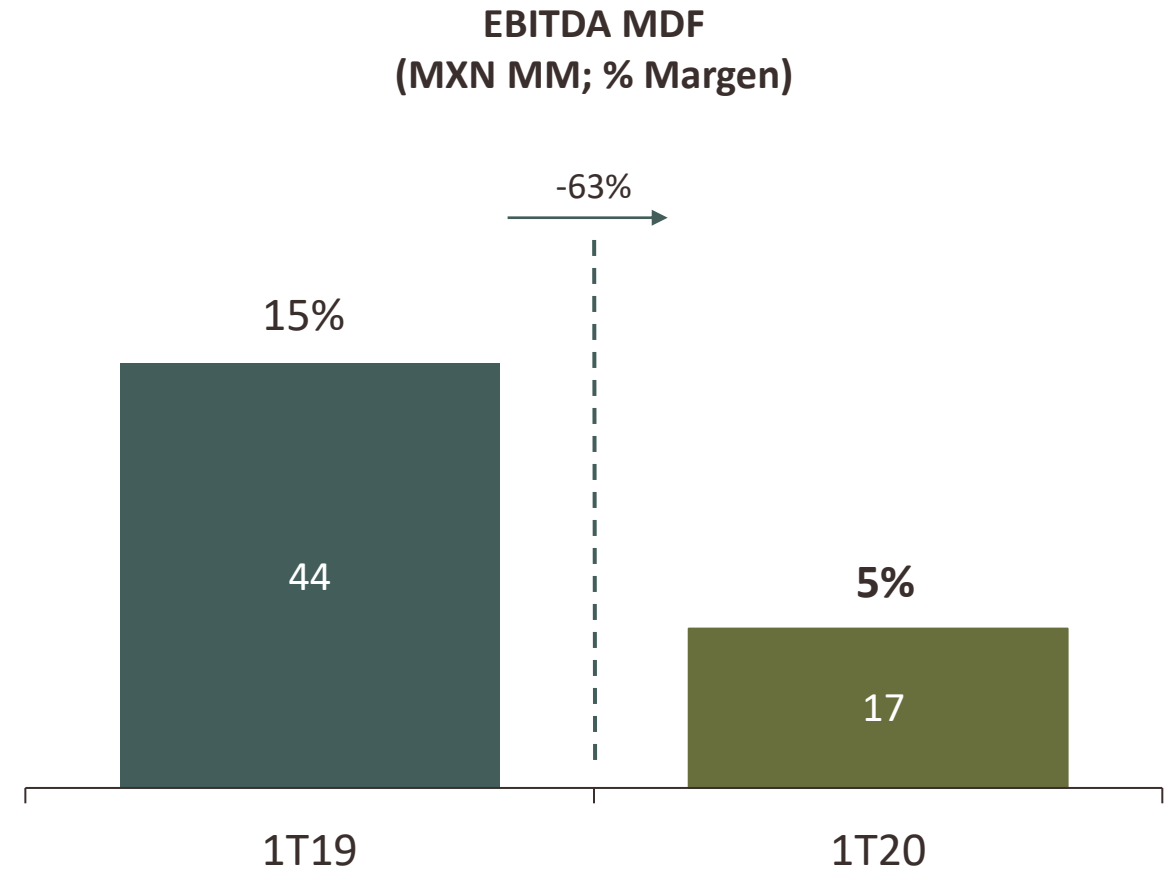
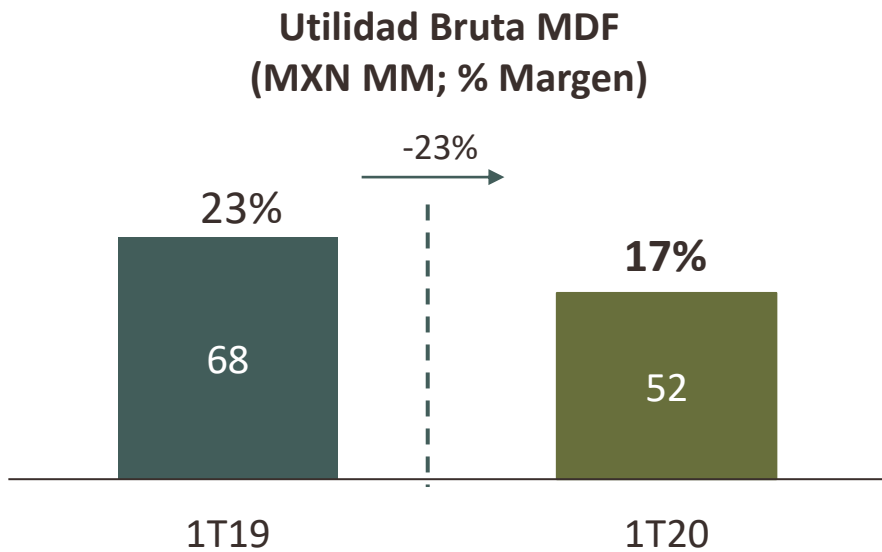
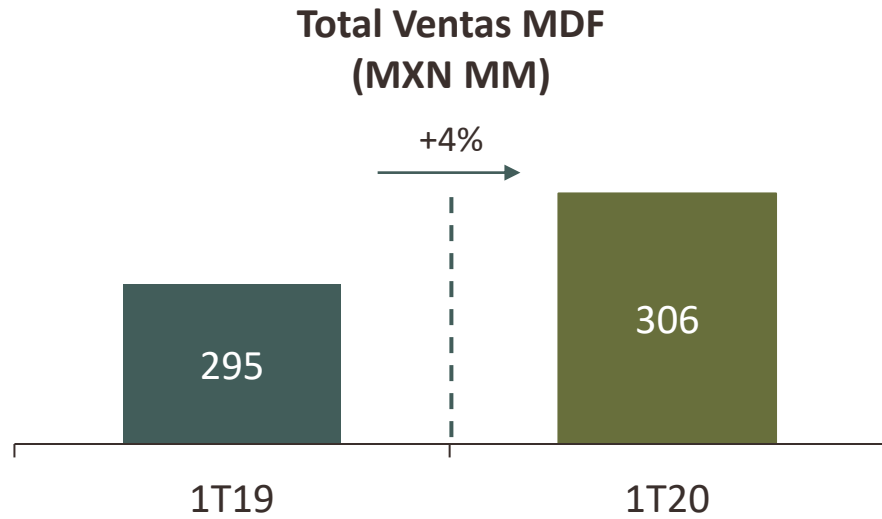


El 1T20 alcanzó récord histórico de volumen de ventas, en donde las ventas totales de productos de V.A. aumentaron +94% vs 1T19. Seguimos con presión en precios en el mercado de MDF Natural.

### Ventas Trimestrales Tableros MDF Tecnotabla

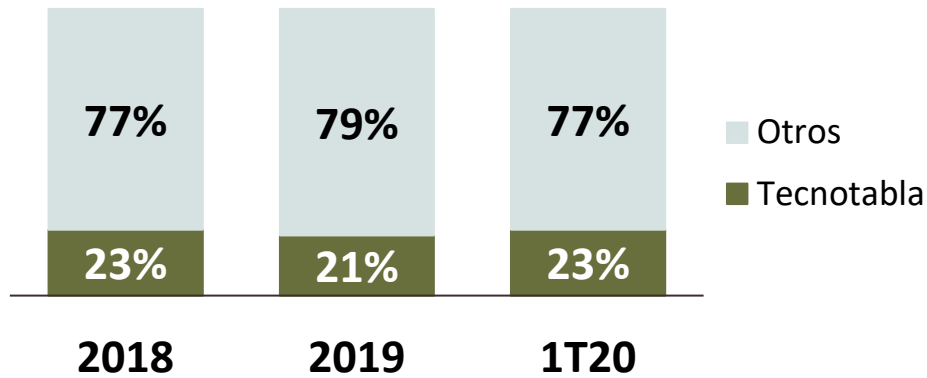


El negocio de tableros incrementó en +4% el total de ingresos. La caída en precios de energía y la falta de subsidios por parte del gobierno, impactaron en MXN -\$5MM y MXN -\$6MM, respectivamente, el rubro de “otros ingresos”.

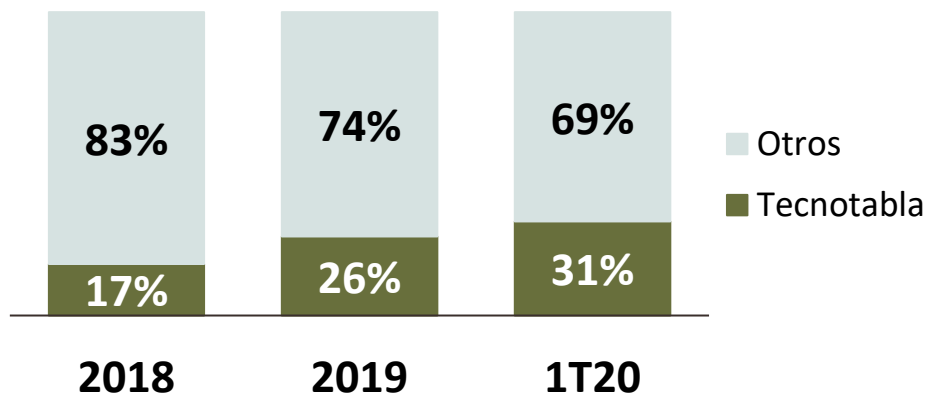


# Alcanzamos un crecimiento de 5pp en la participación de mercado de productos de valor agregado, colocándonos en el 31% del mercado total, ganándole cuota a la competencia.

## Participación de Mercado Nacional MDF Total



## Participación de Mercado Nacional MDF Valor Agregado

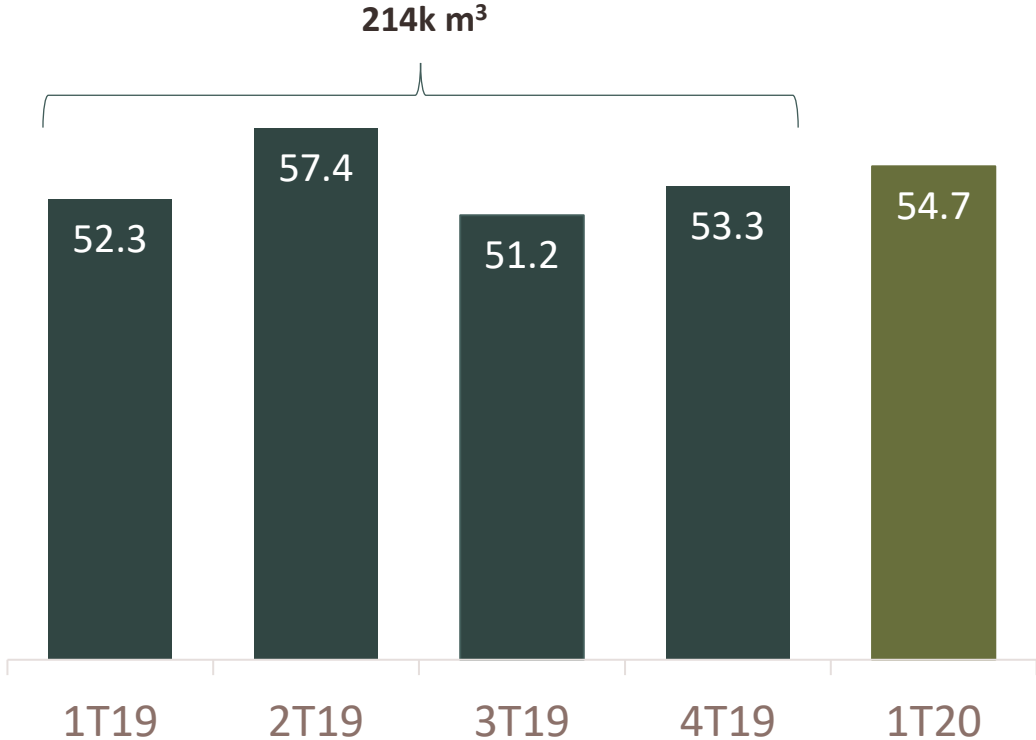


- El mercado de MDF decreció -8% en enero y febrero 2020.
- Los importadores bajaron su participación por movimientos del tipo de cambio; sin embargo, a finales de marzo la brecha entre el MXN y el BRL se mantiene, por lo que anticipamos que seguirán aumentando participación.
- Nuestra PDM continúa incrementándose en productos de V.A. (31%), ganándole cuota a la competencia.



Cerramos el trimestre con una producción neta de por encima de 54k m<sup>3</sup>, que representa un crecimiento del +4.5% vs 1T19.

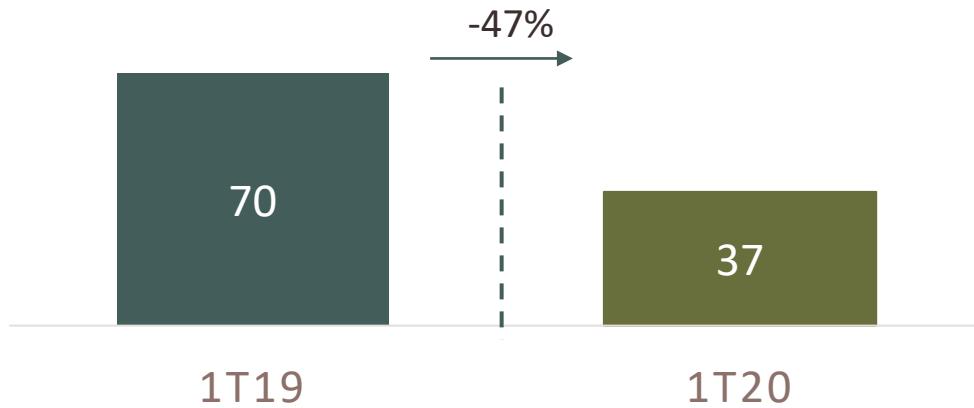
### Producción neta de Tableros ( '000 m<sup>3</sup> )



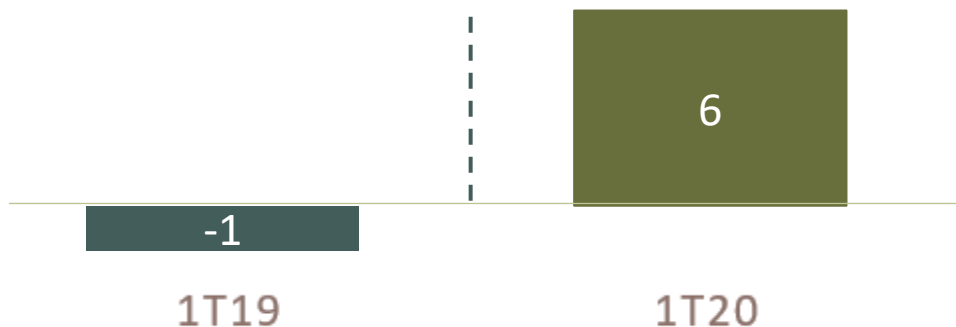
- El factor de calidad alcanza récord de 98.9%.
- OEE mejora 4pp vs 1T19 y 1pp vs 4T19.
- Se tuvieron 13 días de paro en planta durante el trimestre por incidencias técnico-operativas.

# En el negocio de Teca las operaciones se mantienen con baja intensidad por lo que hay también una reducción en costos y gastos. Margen EBITDA = 16%

Total Ingresos Unidad de Negocio Teca  
(MXN MM)

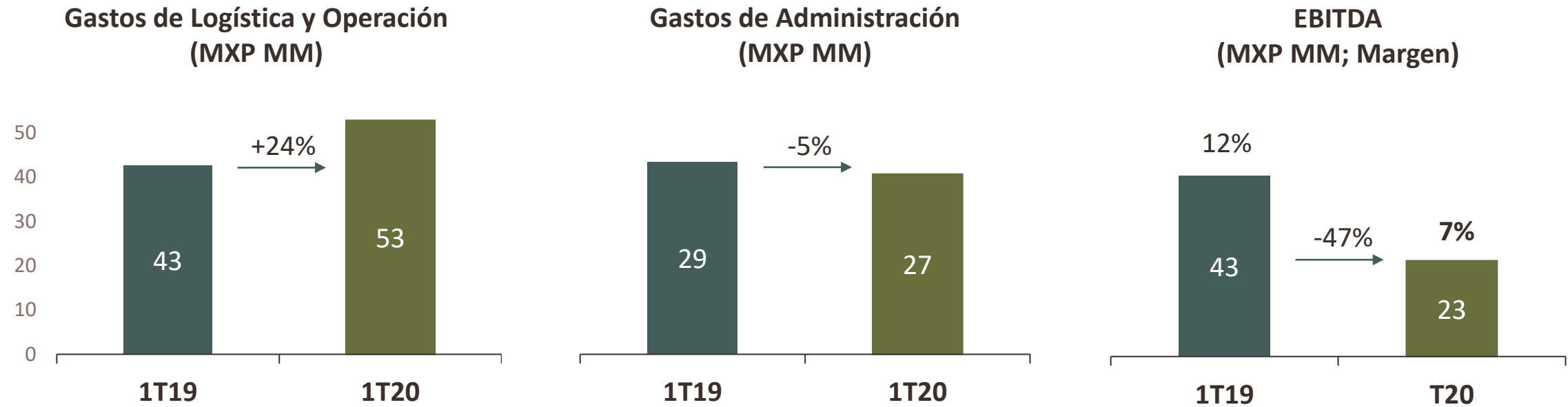


EBITDA Unidad de Negocio Teca  
(MXN MM)

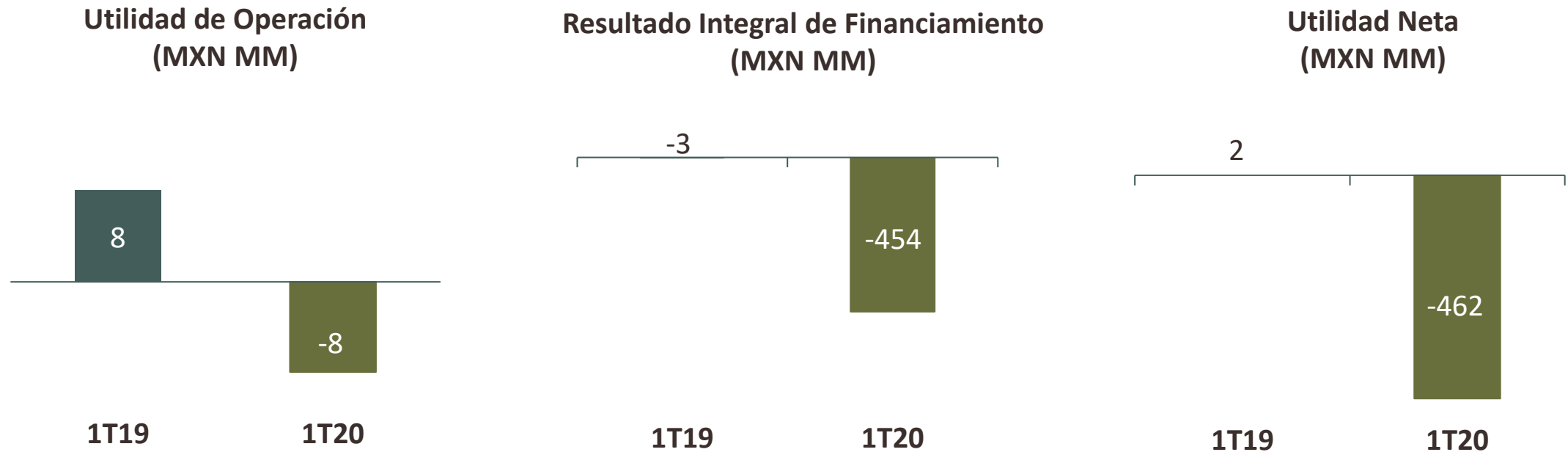


- Contamos con un portafolio de 7,500 has de Teca plantadas entre 2002 y 2015. La cosecha final se da entre los 18 y 22 años.
- Las ventas de Teca provienen principalmente de productos de TeakHaus, además de la cosecha del Rancho Libertad y revaluación del Activo Biológico.
- El impacto de la pandemia por el COVID-19 se vio reflejado en este negocio ya que todos los canales de venta de “retail” se encuentran cerrados.
- Sin embargo, el EBITDA cerró en MXN \$6.1MM, representando 16% de los ingresos.

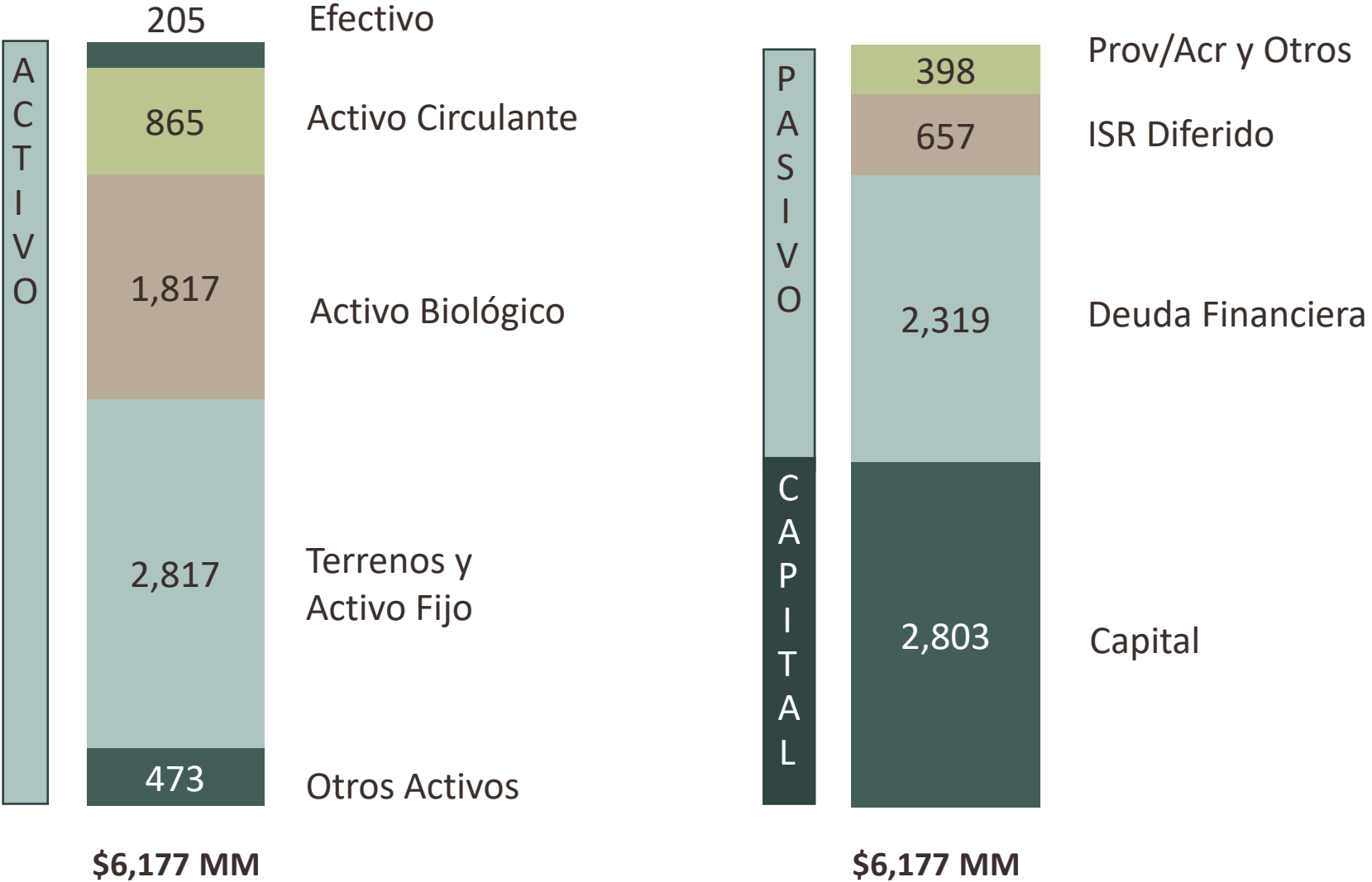
# EBITDA total del 7% sobre ventas al 1T20 (MXN \$22.6MM). Variaciones por “otros ingresos” de MDF afectan resultado final.



Terminamos el ejercicio con Utilidad Neta negativa, principalmente por variación cambiara que en marzo fue por MXN -\$347MM. Impacto en Otros Ingresos afecta la Utilidad de Operación.



# Balance General 1T20



- Razón de liquidez: 2.3
- LP a Capital: 1.0 a 1.2
- Pasivos a Capital: 1.0 a 1.3



# Otros Asuntos Q&A

